



الأخبار المحلية

أعلنت تداول السعودية أنه سيتم إدراج وبدء تداول أسهم شركة الأعمال التطويرية الغذائية في السوق الرئيسية ابتداءً من يوم الثلاثاء بتاريخ ١٨/٠٤/١٤٤٣ هـ الموافق ٢٣/١١/٢٠٢١ م بالرمز (٦٠١٣) في قطاع (السلع الاستهلاكية الكمالية / الخدمات الاستهلاكية)، على أن تكون نسبة التذبذب اليومي لسعر السهم ١٠٪: (تداول)

أعلنت شركة تهامة للإعلان والعلاقات العامة والتسويق عن قيام شركتها التابعة شركة "تهامة للتعليم" بتوقيع عقد مع الهيئة العامة للطيران المدني لتأجير الوحدة الثالثة من أصل ٦ وحدات لتجارة التجزئة تم ترسيبها بمطار الملك عبد العزيز الدولي بجدة، وأوضحت الشركة أن إجمالي قيمة العقد لمدة الخمس سنوات تتجاوز ١٠٪ من صافي أصول الشركة، مبيّنة أن مدة العقد خمس سنوات ميلادية تبدأ من تاريخ محضر استلام الموقع. (تداول)

تلقت مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية، أمس، خطاب ترسية عقد إيجار من أمانة منطقة المدينة المنورة لاستثمار أرض، وذلك بإنشاء وتشغيل وصيانة مستشفى على الأرض المخصصة، والتي تبلغ مساحتها نحو ١٨,٨ ألف متر مربع، وأوضحت الشركة في بيان لها، أن قيمة العقد تبلغ نحو ٣٠,٢ مليون ريال -دون ضريبة القيمة المضافة- تمثل إجمالي قيمة الإيجار لمدة خمسين عاماً. (تداول)

أعلنت مجموعة الدخيل المالية بصفتها المستشار المالي للطرح العام الأولي لشركة جروب فايف السعودية للأنايب في السوق الموازية "نمو" إتمام عملية الطرح لعدد ٢,٨ مليون سهم سهم عادي تمثل ١٠٪ من أسهمها حيث بلغت نسبة التغطية ١٢٠٧,٧٧٪ من إجمالي الأسهم المطروحة. (تداول)

أعلنت شركة المراكز العربية افتتاح مركز "نا فيو" الواقع على طريق مكة المكرمة بحي الملك عبدالعزيز بمدينة الرياض (والمطل على مشروع حديقة الملك سلمان) يوم الأحد ٢١ نوفمبر ٢٠٢١، حيث يعد هذا المركز الثالث والعشرين ضمن محافظة مراكز الشركة التجارية، وأشارت إلى أن الأثر المالي لافتتاح هذا المركز سوف يظهر على قوائم الشركة المالية اعتباراً من الربع المالي الثالث المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. (تداول)

تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم امس الأحد على انخفاض بنسبة ١,٩٪ وبمقدار ٢٢٤,٥ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٤٨٥,٩ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٦ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٥,٤ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٢,٤٪ ليغلق عند ٢٣,٩٧١,٣ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢٢,١ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاع "السلع طويلة الأجل" الأكثر انخفاضاً بنسبة ٣,٩٥٪، تلاه قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و"النقل" بنسبة ٣,٠١٪ و ٢,٧٤٪ على التوالي. فيما كان قطاع "إدارة وتطوير العقارات" القطاع الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٠,٣٦٪.

الشركة	السعر	التغير (%)
مكة	٧٧,٠٠	٢,٥
جبل عمر	٣٠,٩٥	٢,٢
الخزف السعودي	٥٣,٤٠	١,٥
بحر العرب	١٥٧,٢٠	١,٢
شمس	٧١,٠٠	١,١

الشركة	السعر	التغير (%)
نسيج	٣١,٢٥	٧,٠-
ميدغلف للتأمين	١٩,٢٨	٦,١-
مجموعة فنتيحي	٤٠,٤٥	٥,٦-
ريدان	١٩,٨٦	٥,٤-
تكوين	١٧,٢٠	٥,٢-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٤٨٦	١١,٦٤٢	١١,٤١٨	(١,٩)	٣٢,٢
نمو	٢٣,٩٧١	٢٤,٥٦٥	٢٣,٩٦٧	(٢,٤)	(٨,٧)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢٣,٤
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٤
العائد على حقوق المساهمين (%)	١,٨
المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو	١٩,٩

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٦٠٦	(٢,٠)	٤,١	٢١,٠
المواد الأساسية	٧,٥٢٦	(٢,٢)	٣١,٠	١٩,٣
السلع الرأسمالية	٧,٢٣٧	(٢,٢)	١٠,٧	عهالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٤٨٦	(١,٧)	١٠,٥	سالب
النقل	٥,٣٩٦	(٢,٧)	١١,٤	سالب
السلع طويلة الأجل	٦,٣٥١	(٤,٠)	١١,٠	٤٧,٤
الخدمات الاستهلاكية	٤,٩٦٧	(٣,٠)	١٦,٤	سالب
الإعلام	١٨,٧٣٥	(١,٣)	٨٢,٤	٣٥,١
تجزئة السلع الكمالية	٩,٩٢٩	(١,٢)	١٦,٠	٣٧,٥
تجزئة الأغذية	٩,٤٢٨	(١,٣)	(١٠,٥)	٣٩,٦
إنتاج الأغذية	٥,٠٣٦	(١,٩)	(٧,٨)	٣٩,٥
الرعاية الصحية	٧,٣١٠	(١,١)	٢٩,٣	٣٩,١
الأدوية	٥,١٠٦	(٢,٠)	(١,٣)	عهالي
البنوك	١٢,٣٧٧	(٢,٢)	٦٣,١	٢٢,٤
الاستثمار والتمويل	٦,٨٦٥	(٢,٣)	٤٩,٤	عهالي
التأمين	٦,١٨٤	(١,٠)	٢,٦	٤٥,٥
الاتصالات	٧,٣٧٤	(١,٣)	٦,٩	٢١,٢
المرافق العامة	٥,٩٠٧	(١,٩)	٢٨,٢	٨,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٧٨٩	(١,٠)	١١,٨	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤٥٩	٠,٤	١٤,٥	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٨,٢٣١	(٠,٣)	١٠٠,٣	٣٣,٥

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٧٣٩	١١,٧٩٦	١١,٧٨٦	٥,٤٤

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٥,٦	١٦١,٥	٢٩٣,٨
٢٦,١	٧٣٣,٢	١,٣٥٦,٥

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٤١,٦٠	٢,٢-
الأهلي	٦٧,٥٠	٢,٠-
أرامكو السعودية	٣٦,١٠	١,٩-
سابك	١٢٢,٢٠	٢,٤-
اس تي سي	١١٣,٦٠	١,٤-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر البحرين على ارتفاع بنسبة ٠,١٪. فيما أغلق مؤشر كل من الكويت ومصر وقطر على انخفاض بنسبة ٠,٧٪ و ٠,٦٪ و ٠,٣٪ على التوالي. كما أغلق مؤشرا دبي وأبو ظبي على انخفاض بنسبة ٠,٢٪ لكل منهما. بينما أغلق مؤشر عمان على استقرار بنهاية الجلسة.
- أبقى البنك المركزي الصيني اليوم الاثنين على أسعار الفائدة الرئيسية في الصين دون تغيير للشهر التاسع عشر على التوالي وهو ما جاء متفقا مع أغلب التوقعات. وقرر البنك المركزي استمرار الفائدة الرئيسية على قروض العام الواحد الأولية عند مستوى ٣,٨٥٪ وفائدة قروض الخمس سنوات الأولية عند مستوى ٤,٦٥٪. (الاقتصادية)
- ارتفع إنتاج الصين من النفط الخام ٣ في المائة على أساس سنوي إلى ١٦,٨٢ مليون طن في أكتوبر الماضي، بحسب بيانات رسمية أصدرتها الهيئة الوطنية للإحصاء. وأوضحت الهيئة أن حجم الإنتاج زاد ٤,٥ في المائة عن المستوى المسجل في ٢٠١٩، مشيرة إلى أن إنتاج البلاد من النفط الخام في الأشهر العشرة من ٢٠٢١ بلغ ١٦٦,١٩ مليون طن، بزيادة ٢,٥ في المائة، على أساس سنوي. (الاقتصادية)
- سجلت القيمة السوقية الإجمالية للأسواق المالية العربية المدرجة في قاعدة بيانات صندوق النقد العربي ارتفاعا بنهاية الربع الثالث من ٢٠٢١ بنحو ٤,٩٤ في المائة لتصل إلى نحو ٣٧٣١,١ مليار دولار (نحو ٣,٧٢ تريليون دولار). (الاقتصادية)
- تعهدت السلطات الصينية أمس، بالمحافظة على أسعار السلع المهمة في الصين ضمن مستوى معقول، مؤكدة أن إمدادات هذه المنتجات كافية، وفقا لتقرير للجنة الوطنية للتنمية والإصلاح في الصين. ووفقا لوكالة بلومبيرج للأنباء أمس، أكد التقرير أن مستويات الأسعار في الصين تحت السيطرة، وأن الدولة لن تواجه وضعا ترتفع فيه التكاليف في جميع القطاعات. ويصدر التقرير لجنة التنمية والإصلاح الوطنية المعنية بالتخطيط الاقتصادي في البلاد. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٦,٠	٠,٠	٢,٠	٦,٨
اليورو	١,١٣	٠,٠	٢,٤-	٧,٦-
الين الياباني	١١٤,٠	٠,٠	٠,٠	١٠,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣٥	٠,٠	١,٧-	١,٦-
اليوان الصيني	٦,٣٩	٠,٠	٠,٣-	٢,١-
الروبية الهندية	٧٤,٣	٠,٠	٠,٨-	١,٨
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٢,٦٦	٠,٣	٠,٣	٠,٦
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,١	٠,٣	٠,٥-
الريال العماني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٦٥	٠,٠	٠,١-	٠,٣-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٢ نوفمبر	أرامكو السعودية	صرف أرباح نقدية
٢٢ نوفمبر	انعام القابضة	جمعية عمومية عادية
٢٣ نوفمبر	معدنية	جمعية عمومية غير عادية (تخفيض وزيادة رأس المال)
٢٣ نوفمبر	وفا للتأمين	جمعية عمومية عادية
٢٣ نوفمبر	سيسكو	صرف أرباح نقدية
٢٤ نوفمبر	اسمنت السعودية	جمعية عمومية عادية

المصدر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٢٥٨	٠,٢-	١٣,٧	٣٠,٧	٢٠,١
أبو ظبي	٨,٣٣٦	٠,٢-	٦,٠	٦٥,٢	٢٠,٨
الكويت	٦,٠٨٢	٠,٧-	١,٧	٣٣,٦	١٣,٢
قطر	١١,٩١٤	٠,٣-	١,٣	١٤,٢	١٥,٤
عمان	٤,٠٦٦	٠,٠	٠,٢-	١١,١	١٠,٧
البحرين	١,٧٩٤	٠,١	٢,٩	٢٠,٤	١٠,٣
مصر	١١,٢٧٣	٠,٦-	١,٣-	٣,٩	٧,٧

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٥,٦٠٢	٠,٠	٠,٦-	١٦,٣	٢٠,١
أمريكا (Nasdaq 100)	١٦,٠٥٧	٠,٠	٣,٦	٢٤,٦	٣٢,٠
أمريكا (S&P 500)	٤,٦٩٨	٠,٠	٢,٠	٢٥,١	٢٦,٢
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٢٢٤	٠,٠	٠,٢-	١١,٨	١٤,٧
ألمانيا (DAX 30)	١٦,١٦٠	٠,٠	٣,٠	١٧,٨	١٥,٥
فرنسا (CAC 40)	٧,١١٢	٠,٠	٤,١	٢٨,١	٢١,٥
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,٧٤٦	٠,٠	٣,٠	٨,٤	١٦,٠
روسيا (MICEX)	٤,٠١٦	٠,٠	٣,٢-	٢٢,١	٧,٥
هونج كونج (HIS)	٢٥,٠٥٠	٠,٠	١,٣-	٨,٠-	١١,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٩٧١	٠,٠	٠,٠	٣,٤	١٣,٨
الصين (SHCOMP)	٣,٥٦٠	٠,٠	٠,٤	٢,٥	١٢,٠
أستراليا (ASX 200)	٧,٣٩٧	٠,٠	١,٠	١٢,٣	١٦,٧
الهند (Sensex)	٥٩,٦٣٦	٠,٠	٠,٦	٢٤,٩	٢٥,٧
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٦٩	٠,٠	٠,٤	١,٧-	١٤,٤
عالمي (MSCI)	٣,٢٢٠	٠,٠	١,٤	١٩,٧	٢٣,٠

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٢,٤	٠,٠	١,٧-	٦٥,٢
خام برنت (برميل)	٧٨,٩	٠,٠	٦,٥-	٥٢,٣
خام غرب تكساس (برميل)	٧٦,١	٠,٠	٨,٩-	٥٦,٨
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,٠٧	٠,٠	٦,٧-	٩٩,٥
الذهب (اونصة)	١,٨٤٦	٠,٠	٣,٥	٢,٨-
الفضة (اونصة)	٢٤,٦	٠,٠	٣,١	٦,٧-
الحديد (طن)	١,٨٠٠	٠,٠	٠,٢-	٧٩,١
خام الحديد (طن مئري/يوان صيني)	٥٢٨	٠,٠	١٧,٨-	٥١,١-
القمح	٨٢٣	٠,٠	٦,٥	٢٨,٥
حبوب الذرة	٥٧١	٠,٠	٠,٤	١٧,٩
سكر (باوند)	٢٠,٠	٠,٠	٣,٧	٢٩,١
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٠٨٥	٠,٠	٢,٥	٣٨,٧

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٦٠	٠,٠	٢,٧	٧,٩-
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٣٩	٠,٠	١,٠	٢,١
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٦٧	٠,١-	٦,٢	١٤,٥-
قطر (QIBOR)	١,١٥٤	٠,٤-	٠,٥-	٣,٤
البحرين (BHIBOR)	١,٥١٧	٠,٠	١,٧	٧٣,٣-

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر **ع/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٢١ نوفمبر ٢٠٢١



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيدها هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.